

AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL TIERRA TROPICAL, S.A. DE C.V.

Tierra Tropical, S.A. de C.V., es la empresa que opera y administra, Tierra Tropical Polo Club, Tierra Tropical Beach Club, entre otros inmuebles (en adelante y en conjunto **TTR**), ubicados en San Francisco, Bahía de Banderas, Nayarit. Nuestra empresa está comprometida a proteger su privacidad de conformidad con la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares (LFPDPPP), su Reglamento, los Lineamientos del Aviso de Privacidad y demás disposiciones legales aplicables (en su conjunto, Legislación). Además de lo dispuesto en la Legislación mexicana correspondiente en la materia, seguimos las mejores prácticas internacionales en el manejo y administración de datos personales, por lo que ponemos a su disposición el presente Aviso de Privacidad con el fin de informar de manera clara y específica que datos personales recabamos, los medios por los que se recaban, así como el tratamiento que damos a los mismos siempre mediando nuestro compromiso de proteger su privacidad, bajo los más altos estándares de ética, responsabilidad y profesionalismo.

A. IDENTIDAD Y DOMICILIO DEL RESPONSABLE:

Tierra Tropical, S.A. de C.V. con domicilio para oír y recibir notificaciones en Prolongación Calle África S/N interior 01, San Francisco, Bahía de Banderas, Nayarit, C.P. 63729, es el Responsable de sus datos personales, en virtud de lo dispuesto por la LFPDPPP y resto de disposiciones legales aplicables.

B. DATOS DE CONTACTO DEL ENCARGADO DE DATOS PERSONALES:

Correo electrónico: datospersonales@tierratropical.com.mx

C. DATOS PERSONALES A RECABAR:

Para las finalidades establecidas en el presente Aviso de Privacidad, **TTR** podrá recabar sus datos personales, mismos que directamente proporcionará usted mediante formatos físicos o electrónicos, o por otros medios distintos a los señalados, siempre actuando bajo el marco de la Legislación. Los datos recabados a través de los medios indicados son:

1. SI USTED ES **CLIENTE**, DAMOS TRATAMIENTO A LAS SIGUIENTES CATEGORÍAS DE DATOS PERSONALES:

- 1.1. Datos de identificación.
- 1.2. Datos de contacto.
- 1.3. Datos de patrimoniales.
- 1.4. Datos fiscales.
- 1.5. Imagen en fotografía y/o video.
- 1.6. Datos de salud en caso de emergencia o si visita alguna de nuestras instalaciones que así lo ameriten.
- 1.7. Datos de familiares a quien avisar en caso de emergencia.
- 1.8. Datos de sus acompañantes (personas registradas).
- 1.9. Datos de identificación de vehículo (placas).

2. SI USTED ES **EMPLEADO O CANDIDATO A OBTENER UN EMPLEO CON TTR**, DAMOS TRATAMIENTO A LAS SIGUIENTES CATEGORÍAS DE DATOS PERSONALES:

- 2.1. Datos de identificación.
- 2.2. Datos de contacto y/o referencias.
- 2.3. Académicos.
- 2.4. Patrimoniales.
- 2.5. Ideológicos.
- 2.6. De salud.
- 2.7. Biométricos.
- 2.8. Imagen en fotografía y/o video.

3. SI USTED ES **PROVEEDOR**, DAMOS TRATAMIENTO A LAS SIGUIENTES CATEGORÍAS DE DATOS PERSONALES:

- 3.1. Datos de identificación.
- 3.2. Datos de contacto.
- 3.3. Datos fiscales.
- 3.4. Patrimoniales.
- 3.5. Biométricos.
- 3.6. Imagen en fotografía y/o video.

4. SI USTED ES **VISITANTE**, DAMOS TRATAMIENTO A LAS SIGUIENTES CATEGORÍAS DE DATOS PERSONALES:

- 4.1. Datos de identificación.
- 4.2. Datos de contacto.
- 4.3. Imagen en fotografía y/o video.

Bajo protesta de decir verdad usted declara que los datos que proporciona a **TTR** son verídicos, completos y exactos. Cualquier dato falso, incompleto o inexacto será de su exclusiva responsabilidad.

La aceptación del presente Aviso de Privacidad conlleva su consentimiento y autorización para el uso de sus datos de identificación, contacto y financieros a través de medios físicos y electrónicos para las finalidades de prestación de servicios, comunicación, información y promoción descritas en este Aviso de Privacidad.

TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES SENSIBLES

Se hace de su conocimiento que, dependiendo de la relación jurídica que mantenga con **TTR** (cliente, empleado, candidato, proveedor o visitante), podrán recabarse y tratarse datos personales sensibles, tales como datos de salud, datos ideológicos y datos biométricos, los cuales requieren especial protección conforme a lo dispuesto por el artículo 3 fracción VI y 9 de la LFPDPPP.

TTR se compromete a que dichos datos serán tratados bajo las más estrictas medidas de seguridad administrativas, técnicas y físicas que garanticen su confidencialidad y protección.

En términos del artículo 9 de la LFPDPPP, el titular otorga su consentimiento expreso y por escrito para el tratamiento de sus datos personales sensibles, para las finalidades descritas en el presente Aviso de Privacidad.

D. LAS FINALIDADES DEL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES QUE DAN ORIGEN A LA RELACIÓN JURÍDICA, QUE SON NECESARIAS PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS QUE USTED SOLICITA A TTR SON:

- 1.1. Para el cumplimiento de obligaciones contractuales para identificarlo y verificar los servicios que debemos prestarle;
- 1.2. Para nuestros servicios de reserva, tales como: reservaciones en restaurantes, reservaciones en club de playa, reservaciones en centros de consumo, reservaciones para eventos privados.
- 1.3. Actividades relacionadas con el Club de Polo e Hípicas.
- 1.4. Información para compras en nuestra tienda en línea.

- 1.5. Para poder acceder a la Red WIFI en nuestros centros de consumo.
 - 1.6. Para identificación, verificación y contacto.
 - 1.7. Para su seguridad durante su permanencia en TTR, establecemos medidas de seguridad y vigilancia de las instalaciones, entre ellas el monitoreo, videocámaras, control y vigilancia de acceso físico y lógico.
 - 1.8. Para realizar la cobranza y facturación de los servicios y productos que solicita o adquiere con nosotros
 - 1.9. Para su atención en caso de incidentes de salud o de seguridad.
 - 1.10. Para identificarlo en cualquier tipo de relación jurídica o de negocios con TTR o sus filiales.
 - 1.11. Para procesos de reembolso en caso de aplicar.
- 2.1. Para identificación, verificación, contacto y cumplimiento de contrato laboral.
 - 2.2. Para evaluaciones y control de calidad en el servicio.
 - 2.3. Para procesos de contratación y/o promoción laboral.
 - 2.4. Para la realización de estudios socio-económicos y psicométricos.
 - 2.5. Para el otorgamiento de prestaciones laborales.
 - 2.6. Para la seguridad y control de acceso a instalaciones.
 - 2.7. Para el proceso de vigilancia mediante videocámaras.
 - 2.8. Para atención en caso de incidentes de salud o de seguridad.
 - 3.1. Para la elaboración de contratos de prestación de servicios.
 - 3.2. Para el cumplimiento de obligaciones contractuales.
 - 3.3. Para los procesos de pago, recepción y/o devolución de bienes y servicios adquiridos.
 - 3.4. Para identificación, verificación, contacto.
 - 3.5. Para los procesos de seguridad y control de acceso a instalaciones.
 - 3.6. Para el proceso de vigilancia mediante videocámaras.
- 4.1. Para identificación, verificación y contacto.
 - 4.2. Para los procesos de seguridad y control de acceso a instalaciones.
 - 4.3. Para el proceso de vigilancia mediante videocámaras.

TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES SENSIBLES

Los datos personales sensibles que recibamos serán utilizados exclusivamente para fines necesarios derivados de la relación que usted mantenga con TTR:

1. Atender emergencias médicas dentro de nuestras instalaciones.
2. Salvaguardar la integridad física de las personas dentro de las instalaciones.
3. Brindar asistencia y protección a visitantes, clientes, empleados, proveedores y terceros dentro de nuestras instalaciones.
4. Implementar protocolos de seguridad y control de acceso a instalaciones mediante sistemas biométricos.
5. Cumplir obligaciones legales y de seguridad laboral.
6. Gestionar procesos de reclutamiento, selección y administración de personal.
7. Atender requerimientos de autoridades competentes cuando exista obligación legal.

El tratamiento de estos datos se realizará bajo estrictas medidas de seguridad administrativas, técnicas y físicas que garanticen su confidencialidad.

De manera adicional, utilizamos su información personal para las siguientes finalidades secundarias que no son necesarias para el servicio solicitado, pero que nos permiten y facilitan brindarle una mejor atención:

1. Para elaborar estudios y programas con fines de mercadotecnia, publicitarios de TTR.
2. Para mantenimiento de registros orientados a la prestación de servicios en el futuro.
3. Para informarle de productos y servicios presentes o futuros que pudieran resultar de su interés.
4. Para envío de publicidad, promociones, ofertas de productos y servicios, comunicados o boletines informativos que pudieran resultar de su interés.
5. Para realizar encuestas de calidad de nuestros productos y/o servicios.
6. Envío de Newsletter por parte de TTR.
7. Para proporcionar asistencia médica en caso de ser requerido o en su caso para estar atentos a los riesgos que se podrían derivar de la prestación de algunos de nuestros servicios.

En caso de que no desee que sus datos personales sean tratados para estos fines adicionales, usted puede presentar desde este momento un escrito, manifestando lo anterior.

La negativa para el uso de sus datos personales para estas finalidades secundarias no podrá ser un motivo para que le neguemos los servicios y productos que solicita o contrata con nosotros.

Para las finalidades secundarias, TTR no compartirá datos personales sensibles con terceros. Cualquier transferencia de este tipo de datos únicamente se realizará cuando sea procedente conforme a la legislación aplicable y bajo las medidas de seguridad correspondientes.

Si usted está leyendo este Aviso de Privacidad en nuestra página web o lo tiene a disposición mediante cualquier otro medio remoto de comunicación electrónica y desea oponerse al tratamiento para las "Finalidades Secundarias" antes señaladas, le pedimos que se ponga en contacto con nuestro Encargado de Datos Personales para así solicitarlo a través de los formatos autorizados.

E. PLAZO DE CONSERVACIÓN DE SUS DATOS PERSONALES

TTR conservará sus Datos Personales durante la relación contractual con usted, conforme a los plazos establecidos en el código fiscal de la federación y leyes aplicables o hasta que usted nos pida que los eliminemos.

F. MEDIOS PARA LIMITAR EL USO O DIVULGACIÓN DE LOS DATOS PERSONALES:

Si desea manifestar su negativa a recibir promociones o comunicados de índole comercial de nuestra parte, usted podrá solicitar su inscripción en nuestro Listado de Exclusión enviando su solicitud por correo certificado, dirigido al Encargado de Datos Personales a nuestra oficina ubicada en Prolongación Calle África S/N interior 01, San Francisco, Bahía de Banderas, Nayarit, C.P. 63729. En el sobre que contenga su solicitud deberá escribir o incluir de manera visible y con letras grandes la leyenda "URGENTE: SOLICITUD PARA LIMITAR EL USO O DIVULGACIÓN DE MIS DATOS PERSONALES".

G. EJERCICIO DE LOS DERECHOS DE ACCESO, RECTIFICACIÓN, CANCELACIÓN, OPOSICIÓN, REVOCACIÓN DEL CONSENTIMIENTO AL TRATAMIENTO DE SUS DATOS PERSONALES, PORTABILIDAD DE DATOS, Y DERECHO AL OLVIDO:

De acuerdo a la Legislación, usted podrá acceder, rectificar, cancelar u oponerse al uso y tratamiento, solicitar el derecho de portabilidad, revocar el consentimiento para el tratamiento de sus datos personales, así como solicitar el derecho al olvido de la siguiente manera:

1. **Acceso:** Conocer que datos personales hemos recabado de usted, para que los utilizamos y las condiciones de uso que les damos.
2. **Rectificación:** Solicitar la corrección de alguno(s) de sus datos para el caso de que alguno de ellos no esté actualizado, sea inexacto o esté incompleto.
3. **Cancelación:** Que eliminemos de manera permanente de nuestros registros o bases de datos su información.
4. **Oposición:** Oponerse al uso de sus datos personales
5. **Portabilidad de Datos:** El titular/interesado podrá solicitar sus datos personales otorgados al responsable y/o solicitar al responsable que los transmita a otro responsable sin que este se lo impida.
6. **Derecho al Olvido:** Que solicite la supresión de datos en los buscadores de internet generales sin retraso, siempre y cuando ya no sean necesarios conforme a su finalidad, se retire el consentimiento o sean tratados de forma ilícita.
7. **Revocación del consentimiento al tratamiento de sus Datos Personales:** solicitar que sus datos dejen de ser tratados por TTR.

Para ejercer cualquiera de los derechos antes mencionados usted deberá enviar su solicitud según corresponda al derecho a ejercer, por escrito dirigido al "Encargado de Datos Personales" a nuestra oficina ubicada en Prolongación Calle África S/N interior 01, San Francisco, Bahía de Banderas, Nayarit, C.P. 63729. El sobre que contenga su solicitud deberá llevar escrito o incluir de manera visible y con letras grandes la leyenda "URGENTE: SOLICITUD DE DERECHOS ARCO". Para efectos de lo anterior usted o su representante legal podrá(n) solicitar el "Formato de ejercicio de Derechos ARCO" que ponemos a su disposición a través del siguiente correo electrónico: datospersonales@tierratropical.com.mx, la solicitud deberá ser enviada por correo certificado y deberá venir acompañada de la documentación que en dicho formato se indica, con el objeto de que el "Encargado de Datos Personales" pueda autenticar su identidad y/o la de su representante legal

El "Encargado de Datos Personales" le comunicará la respuesta en un plazo máximo de 20 (veinte) días hábiles contados a partir de la fecha en que surta efectos la notificación de su solicitud. Si su solicitud resulta procedente, se hará efectiva dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a la fecha en que se le hubiere notificado la respuesta.

Es importante que tenga en cuenta que no en todos los casos podremos satisfacer su solicitud de derechos ARCO, ya que es posible que por alguna obligación legal requiramos seguir conservando y/o dando tratamiento a sus datos personales de conformidad al presente Aviso de Privacidad. Si éste fuera el caso, lo haremos de su conocimiento indicando las obligaciones que correspondan y procederemos en su caso, al bloqueo de los datos que así corresponda, por el término que la ley obligue su conservación, hasta que proceda su eliminación definitiva.

Le informamos que si usted ejerce su derecho de ACCESO a sus datos personales, le brindaremos las siguientes opciones (favor de indicar en su solicitud cuál de las dos desea):

1. Enviarle por correo electrónico (o a la dirección que señale para tal efecto en su solicitud) de manera declarativa o informativa sus datos personales. En dicho comunicado le proporcionaremos una lista completa de todos los datos personales que tengamos de usted en nuestras bases de datos. Cuando TTR así lo considere conveniente, podrá acordar con el titular de los datos medios de reproducción de la información distintos a los informados en este Aviso de Privacidad, siempre de conformidad al marco de la legalidad:
 - 1.1. Si usted desea ver los sistemas, carátulas, documentos físicos o bases de datos que contengan sus datos personales, le ofreceremos el "DERECHO DE ACCESO EN SITIO" mediante previa cita acordada con nuestro Encargado de Datos Personales en el domicilio ubicado en Prolongación Calle África S/N interior 01, San Francisco, Bahía de Banderas, Nayarit, C.P. 63729. Dicho acceso estará disponible durante un tiempo no mayor a 15 (quince) días contados a partir de la fecha en que le demos respuesta a su solicitud.

Durante su visita:

 - 1.1.1. Se le permitirá ver solamente lo relativo a sus datos personales, reservándonos el derecho de bloquear toda información que consideremos confidencial, reservada, secreto industrial, secreto bancario, secreto técnico, secreto comercial, secreto profesional o datos personales de terceros.
2. Mecanismos y procedimientos para que, en su caso, el titular pueda REVOCAR su consentimiento al tratamiento de sus datos personales. En ciertas circunstancias, la revocación de su consentimiento implicará (i) que el responsable no le pueda seguir prestando el servicio que nos solicitó, o (ii) la conclusión de su relación comercial con nosotros.
 - 2.1. Mediante un escrito libre puede solicitar la revocación de su consentimiento al tratamiento de sus datos personales, enviando su solicitud por correo certificado dirigido al "Encargado de Datos Personales" a nuestra oficina ubicada en Prolongación Calle África S/N interior 01, San Francisco, Bahía de Banderas, Nayarit, C.P. 63729. El sobre que contenga su solicitud deberá llevar escrito o incluir de manera visible y con letras grandes la leyenda "URGENTE: SOLICITUD DE DERECHO DE REVOCACIÓN".

En caso de dudas o si desea obtener mayor información respecto al procedimiento o medios para (i) limitar el uso o divulgación de sus datos personales, (ii) ejercer los derechos ARCO (acceso, rectificación, cancelación y oposición), o (iii) ejercer el derecho de revocación del consentimiento, ponemos a su disposición los siguientes datos de contacto:

Correo electrónico: datospersonales@tierratropical.com.mx.

H. TRANSFERENCIA DE DATOS:

Como parte de un grupo empresarial, TTR podrá transferir sus datos personales con compañías filiales del mismo grupo, así como con terceros independientes con el fin de dar cumplimiento a los servicios que usted nos solicita y para los fines indicados a continuación.

DESTINATARIO DE LOS DATOS PERSONALES	FINALIDAD	REQUIERE DEL CONSENTIMIENTO
1. Hospital o servicios médicos en la localidad	Para tratamiento médico en caso de requerirlo, y/o la gestión de servicios sanitarios.	NO
2. Compañías filiales y terceros especializados	Evaluación de satisfacción y calidad en el servicio. Envío de promociones y publicidad relacionados con los servicios de hospedaje. Transferencias laborales. Referencias laborales de empleados.	NO
3. <input type="checkbox"/> Instituciones bancarias	Proceso de pagos y/o reembolsos en caso de aplicar. Tramitar tarjeta de nómina para empleados.	Si
4. <input type="checkbox"/> Edenred México, S.A. DE C.V.	Tramitar tarjeta de vales de despensa para empleados.	Si

En caso de que no desee que sus datos personales se transfieran para alguno (o todos) estos fines, indíquelo marcando con una "X" el recuadro, espacio o casilla que aparece a la izquierda de cada opción. Si el(los) recuadro(s) no se marca(n), mediante dicha omisión usted manifiesta su consentimiento para que transfiramos sus datos para dichas finalidades y a dichos receptores.

Para efectuar las transferencias indicadas en los numerales 1 y 2 anteriores, de conformidad con el artículo 36 de la LFPDPPP, no se requiere su consentimiento.

Si usted está leyendo este Aviso de Privacidad en nuestra página web o lo tiene a disposición mediante cualquier otro medio remoto de comunicación electrónica y desea oponerse a la transferencia de sus datos para las "Finalidades" antes señaladas, le pedimos que se ponga en contacto con nuestro "Encargado de Datos Personales" para así solicitarlo.

I. PROTECCIÓN DE TU INFORMACIÓN

1. Implementación de Sistema de Gestión de Seguridad de datos Personales para cumplimiento de la LFPDPPP.
2. Procedimientos de seguridad con nuestro personal.
3. Limitación de accesos a nuestras instalaciones.

J. MEDIOS ELECTRÓNICOS, COOKIES O WEB BEACONS:

Le informamos que en nuestra página web utilizamos cookies y otras tecnologías a través de las cuales es posible monitorear su comportamiento de navegación basados en IP y los lugares de donde proviene. Los datos personales que recabamos a través de formularios son el nombre y el correo electrónico.

Usted podrá deshabilitar todos los cookies, evitar aceptar nuevos cookies, hacer que su navegador le notifique cuando recibe un nuevo cookie a través del botón de "ayuda" que se encuentra en la barra de herramientas existente en la mayoría de los navegadores.

K. MEDIOS DE COMUNICACIÓN PARA CAMBIOS Y/O MODIFICACIONES AL AVISO DE PRIVACIDAD:

TTR se reserva el derecho de actualizar, cambiar o modificar este Aviso de Privacidad en cualquier momento. En caso de que exista algún cambio, TTR lo comunicará a través de nuestro sitio web <https://www.tierratropical.com.mx>. Por su seguridad y tranquilidad, revise en todo momento que así lo desee el contenido de este Aviso de Privacidad integral en nuestro sitio web para estar informado respecto de las actualizaciones, cambios o modificaciones.

L. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:

En caso de que se presente una controversia que se derive del presente Aviso de Privacidad, las partes intentarán como primera vía de solución, resolver la controversia a través de negociaciones de buena fe, pudiendo ser asistidos por un mediador profesional. Si después de un máximo de 30 (treinta) días de negociación las partes no llegaren a un acuerdo, se estará a lo dispuesto por la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, aceptando las partes la intervención que pudiere tener la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno (SABG)

M. JURISDICCIÓN:

Este Aviso de Privacidad está regido por las leyes mexicanas y cualquier controversia será resuelta frente a las autoridades mexicanas competentes. Al aceptar este Aviso de Privacidad, usted renuncia a cualquier otro fuero y legislación que le pudiere corresponder.

N. FUNDAMENTO LEGAL DEL PRESENTE AVISO DE PRIVACIDAD

- La LFPDPPP (Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares) que es la ley que se encarga de proteger los datos personales en México.
- El RGPD (Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas) que es la nueva normativa de la Unión Europea para la regulación del tratamiento de los datos personales.

O. AUTORIDAD

Si usted considera que su derecho a la protección de sus datos personales ha sido lesionado por alguna conducta u omisión por parte de TTR, o presume alguna violación a las disposiciones previstas en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, su Reglamento y demás ordenamientos aplicables, podrá interponer su inconformidad ante la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno (SABG)

P. VIGENCIA:

Esta es la versión más reciente de nuestro Aviso de Privacidad, el cual entró en vigor a partir del 20 de febrero de 2026.
Fecha de última modificación 20 de febrero de 2026.

**HE LEÍDO Y COMPRENDIDO ESTE AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL,
EL CUAL ACEPTO CON TODOS SUS TÉRMINOS Y CONDICIONES:**

Otorgo mi consentimiento expreso para el tratamiento de mis datos personales sensibles.

Nombre completo: _____

Firma: _____

Fecha, ciudad y estado: _____